



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОГОРСК
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.03.2024

№

789/3

О создании комиссии по осуществлению контроля за соблюдением
концессионером условий концессионного соглашения
от 12.12.2023 № 182 в отношении объектов теплоснабжения
и горячего водоснабжения, расположенных в границах муниципального
образования «Городской округ Красногорск Московской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об
общих принципах организации местного самоуправления в Российской
Федерации», Федеральным законом от 21.07.2005 года № 115-ФЗ «О
концессионных соглашениях», руководствуясь Уставом городского округа
Красногорск Московской области, постановляю:

1. Создать комиссию по осуществлению контроля за соблюдением
концессионером условий концессионного соглашения от 12.12.2023 № 182 в
отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения,
расположенных в границах муниципального образования «Городской округ
Красногорск Московской области и утвердить ее состав (приложение №1 к
настоящему постановлению).

2. Утвердить Положение о комиссии по осуществлению контроля за
соблюдением концессионером условий концессионного соглашения от
12.12.2023 № 182 в отношении объектов теплоснабжения и горячего
водоснабжения, расположенных в границах муниципального образования
«Городской округ Красногорск Московской области (приложение №2 к
настоящему постановлению).

3. Настоящее постановление подлежит официальному
опубликованию на официальном сайте администрации городского округа
Красногорск Московской области в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить
на заместителя главы городского округа Красногорск В.И. Власова.

Глава городского округа Красногорск
Верно
Старший инспектор общего отдела
управления делами



Д.В. Волков

Ю.Г. Никифорова

029995

Приложение № 1
к постановлению администрации
городского округа Красногорск
от 26.03.2024 № 789/3

Состав

Комиссии по осуществлению контроля за соблюдением условий
концессионного соглашения от 12.12.2023 № 182 в отношении
объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения, расположенных
в границах муниципального образования «Городской округ
Красногорск Московской области

Председатель комиссии: Власов Василий Иванович	Заместитель главы городского округа Красногорск
Заместитель председателя комиссии: Елизаров Евгений Дмитриевич	Заместитель главы городского округа Красногорск
Члены комиссии:	
Ананкина Юлия Андреевна	Заместитель главы городского округа Красногорск
Орлова Анна Александровна	Начальник юридического отдела правового управления администрации
Кудрявцев Кирилл Алексеевич	Заместитель начальника управления земельно-имущественных отношений администрации
Цуверкалов Иван Леонидович	Начальник отдела управления муниципальной собственностью управления земельно-имущественных отношений администрации
Филаткина Светлана Николаевна	Начальник управления бухгалтерского учета и отчетности - главный бухгалтер администрации
Кондратова Ирина Сергеевна	Заведующий отделом по труду и ценообразованию экономического управления администрации
Секретарь комиссии: Баврина Наталья Андреевна	Консультант отдела организации содержания инженерных сетей управления жилищно-коммунального хозяйства администрации

Приложение 2
к постановлению администрации
городского округа Красногорск
Московской области
от 26.03.2024 № 789/3

Положение
о комиссии по осуществлению контроля за соблюдением условий
концессионного соглашения от 12.12.2023 № 182 в отношении объектов
теплоснабжения и горячего водоснабжения, расположенных в границах
городского округа Красногорск Московской области

1. Общие положения

1.1. Состав комиссии по осуществлению контроля за соблюдением условий концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения городского округа Красногорск Московской области утверждается постановлением администрации городского округа Красногорск Московской области в целях контроля за соблюдением и исполнением условий концессионного соглашения концессионером (далее – комиссия).

1.2. В своей деятельности комиссия руководствуется Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Красногорск Московской области, положениями концессионного соглашения.

1.3. Администрация городского округа Красногорск Московской области уполномочивает членов комиссии осуществлять контроль за исполнением концессионного соглашения от 12.12.2023 № 182, которые на основании концессионного соглашения имеют право беспрепятственного доступа на объект концессионного соглашения, получение документации, относящейся к объектам, переданным по концессионному соглашению.

2. Состав и деятельность Комиссии

2.1. Комиссия формируется в составе председателя комиссии, членов комиссии, секретаря комиссии.

2.2. Общее руководство комиссией и обеспечение выполнения возложенных функций осуществляет председатель комиссии.

2.3. Председатель комиссии:

- руководит деятельностью комиссии, определяет перечень, сроки, порядок и материалы по рассмотрению вопросов на заседаниях комиссии;
- подписывает протоколы заседаний и другие документы комиссии;
- в период отсутствия председателя комиссии его функции выполняет другой, назначенный член комиссии.

2.4. Комиссия правомочна рассматривать вопросы, если на заседании присутствует не менее половины членов комиссии.

2.5. Члены комиссии участвуют в заседаниях лично.

2.6. Решения комиссии принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии. Секретарь комиссии, также являясь членом комиссии, имеет право голоса при принятии решений. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего.

2.7. Решения комиссии оформляются протоколом, который подписывает все члены комиссии и председатель.

2.8. В случае возникновения необходимости для участия в работе и заседаниях комиссии могут привлекаться специалисты структурных подразделений администрации городского округа Красногорск Московской области по согласованию с председателем комиссии, а также представители концессионера.

3. Задачи деятельности комиссии

3.1. Задачей деятельности комиссии является осуществление контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения, в том числе:

- за исполнением обязательств по соблюдению сроков создания и/или реконструкции объекта концессионного соглашения;
- вложением инвестиций в его создание и/или реконструкцию;
- обеспечение соответствия технико-экономических показателей объекта концессионного соглашения установленным концессионным соглашением технико-экономическим показателям;
- осуществление концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением;
- использование (эксплуатация) объекта концессионного соглашения в соответствии с целями, определенными концессионным соглашением.

3.2. Комиссия в целях выполнения возложенных задач:

- рассматривает отчеты, доклады и другую документацию от концессионера о ходе выполнения мероприятий и обязательств, предусмотренных концессионным соглашением;
- проводит осмотры объектов концессионного соглашения, а также запрашивает у концессионера необходимую документацию, относящуюся к осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением;
- устанавливает соответствие планов мероприятий инвестиционной программы и актов обследований объектов, переданных по концессионному соглашению, актам об исполнении концессионером своих обязательств по концессионному соглашению;
- при необходимости запрашивает и получает в установленном порядке от органов государственной власти, структурных подразделений Администрации городского округа Красногорск Московской области, физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей сведения,

документы и иные материалы, необходимые для осуществления возложенных задач;

- осуществляет организацию и проведение координационных совещаний и рабочих встреч при возникновении ситуаций, требующих оперативного реагирования;
- принимает решение об исполнении или неисполнении концессионером своих обязательств по концессионному соглашению за отчетный период;
- принимает решение о подписании акта о результатах контроля или о направлении требования об устранении выявленных замечаний с установлением срока, предусмотренного соглашением, либо о привлечении к ответственности концессионера;
- готовит предложения и рекомендации в рамках возложенных задач.

3.3. Комиссия не вправе вмешиваться в осуществление хозяйственной деятельности концессионера и разглашать сведения, отнесенные концессионным соглашением к сведениям конфиденциального характера или являющимися коммерческой тайной.

3.4. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже двух раз в год.

3.5. Результаты осуществления контроля комиссии за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения оформляются протоколом заседания комиссии и актом о результатах контроля.

3.6. Внесение изменений и дополнений в настоящее Положение осуществляется постановлением администрации городского округа Красногорск Московской области.

3.7. Акт о результатах контроля подлежит размещению в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня составления указанного акта на официальном сайте администрации городского округа Красногорск Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».