

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ
ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОГОРСК
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО
К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д. КОЗИНО**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**ТОМ III
«Объекты культурного наследия»**



КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Государственное автономное учреждение Московской области
«Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства»
(ГАУ МО «НИИПИ градостроительства»)

143960, Московская область, г. Реутов, проспект Мира, д. 57, помещение III, тел: +7 (495) 242 77 07, niipi@mosreg.ru

Договор от 16.10.2023 № 177-2023

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ
ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОГОРСК
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО
К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д. КОЗИНО**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**ТОМ III
«Объекты культурного наследия»**

Руководитель ЦОГД

П.С. Богачев

Начальник ОПГП ЦОГД

Н.В. Макаров

2024

Ф.И.О., подпись и дата визирующего Техподделом
Взамен Арх...№
Подпись и дата
Архив. № подл

**СОСТАВ МАТЕРИАЛОВ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ
В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОГОРСК
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО
К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д. КОЗИНО**

№	Наименование документа
	Утверждаемая часть
1	<i>Положение о территориальном планировании.</i>
2	<i>Графические материалы (карты)</i>
2.1	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования
2.2	Карта функциональных зон муниципального образования
	Приложение к генеральному плану
3	<i>Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав городского округа, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости) (материалы в электронном виде)</i>
	Материалы по обоснованию
4	<i>ТОМ I. «Планировочная и инженерно-транспортная организация территории. Социально-экономическое обоснование». Книга 1</i>
4.1	<i>Текстовая часть</i>
4.2	<i>Графические материалы (карты)</i>
4.2.1	Карта размещения муниципального образования в устойчивой системе расселения Московской области
4.2.2.	Карта существующего использования территории в границах муниципального образования
4.2.3	Карта планируемого развития транспортной инфраструктуры в границах муниципального образования в части объектов федерального и регионального значения
4.2.4	Карта зон с особыми условиями использования территории в границах муниципального образования
4.2.5	Карта границ земель лесного фонда с отображением границ лесничеств и лесопарков
4.2.6	Карта границ земель сельскохозяйственного назначения с отображением особо ценных сельскохозяйственных угодий и мелиорируемых земель
5	<i>ТОМ I. «Планировочная и инженерно-транспортная организация территории. Социально-экономическое обоснование». Книга 2 (сведения ограниченного доступа)</i>
5.1	<i>Текстовая часть (сведения ограниченного доступа)</i>
5.2	<i>Графические материалы (карты) (сведения ограниченного доступа)</i>
5.2.1	Карта планируемого развития инженерных коммуникаций и сооружений в границах муниципального образования в части объектов федерального и регионального значения (сведения ограниченного доступа)

6	<i>ТОМ II. «Охрана окружающей среды»</i>
6.1	<i>Текстовая часть</i>
6.2	<i>Графические материалы (карты)</i>
6.2.1	Карта границ зон негативного воздействия существующих и планируемых объектов капитального строительства
6.2.2	Карта существующих и планируемых особо охраняемых природных территорий, зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, водоохраных зон, прибрежных защитных полос, береговых полос водных объектов, зон затопления и подтопления
6.2.3	Карта влияния зон санитарной охраны источников водоснабжения города Москвы в соответствии с Решением Исполнительных Комитетов Московского городского и областного Советов народных депутатов от 17 апреля 1980 г. № 500-1143
6.2.4	Карта границ зон санитарной охраны источников водоснабжения города Москвы в соответствии с Решением Исполнительных Комитетов Московского городского и областного Советов народных депутатов от 17 апреля 1980 г. № 500-1143 (сведения ограниченного доступа)
7	<i>ТОМ III. «Объекты культурного наследия». Книга 1</i>
7.1	<i>Текстовая часть</i>
7.2	<i>Графические материалы (карта)</i>
7.2.1	Карта границ территорий, зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия
8	<i>Том IV. «Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»</i> (сведения ограниченного доступа)
8.1	<i>Текстовая часть</i> (сведения ограниченного доступа)
8.2	<i>Графические материалы (карта)</i> (сведения ограниченного доступа)
8.2.1	Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий (сведения ограниченного доступа)
9	<i>Приложение к материалам по обоснованию внесения изменений в генеральный план. Земельные участки, рассмотренные межведомственной рабочей группой по устранению противоречий в сведениях Государственных реестров (в соответствии с № 280-ФЗ от 29.07.2017)</i>
	Материалы на электронном носителе
10	Текстовые материалы в формате PDF, Word; графические материалы в формате PDF, PNG

ВВЕДЕНИЕ

Внесение изменений в генеральный план городского округа Красногорск Московской области применительно к населенному пункту д. Козино (далее – внесение изменений в генеральный план, генеральный план) выполнен ГАУ МО «НИиПИ градостроительства» на основании распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 15.09.2023 № 29РВ-535, в соответствии с договором от 16.10.2023 № 177-2023.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ Д. КОЗИНО ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОГОРСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

В границах д. Козино объекты культурного наследия отсутствуют.

УТВЕРЖДЁННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ НА ТЕРРИТОРИИ Д. КОЗИНО ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОГОРСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

В границах д. Козино утвержденные территории, зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия отсутствуют.