

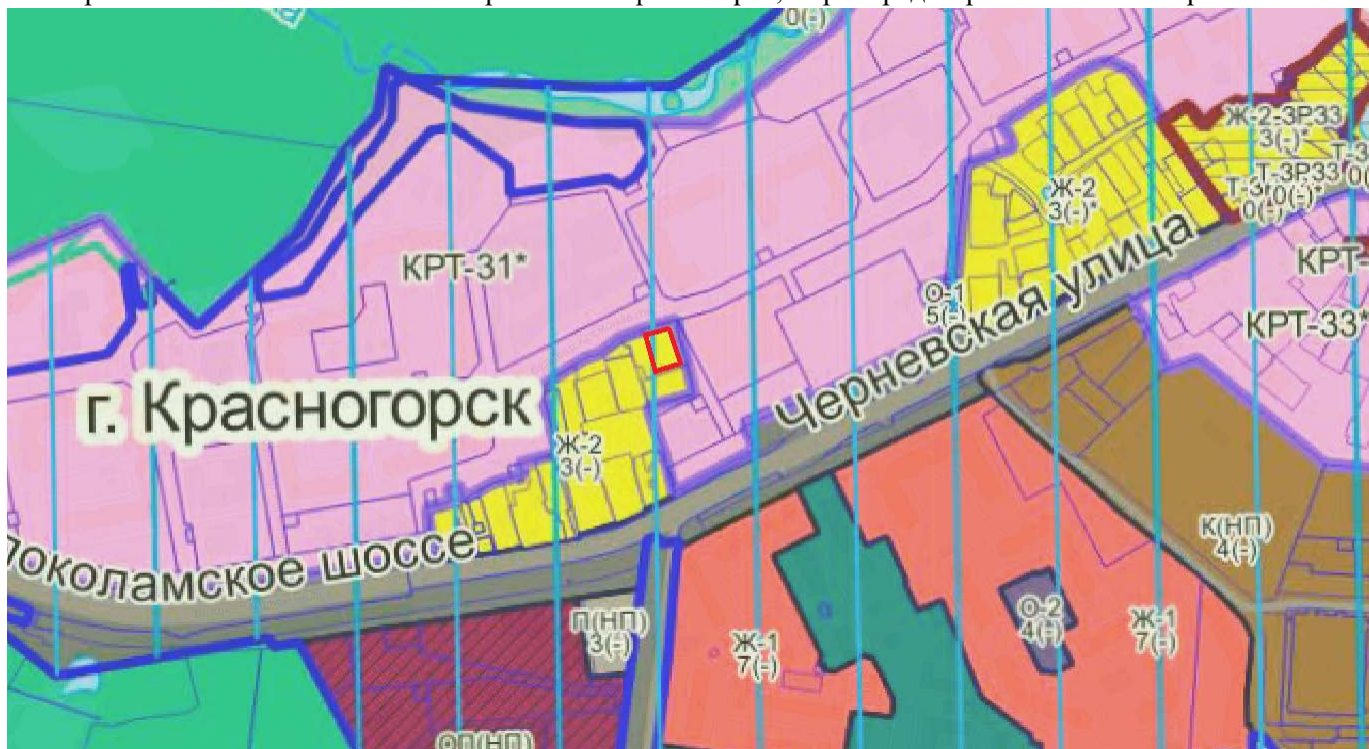
Демонстрационные материалы проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:11:0010104:19252, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, г. Красногорск

1. Генеральный план г.о. Красногорск, Карта функциональных зон.



Участок расположен в функциональной зоне Ж 2 (зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами).

2. Правила землепользования и застройки г.о. Красногорск, Карта градостроительного зонирования.



Участок расположен в территориальной зоне Ж-2 (зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами).

3. Архитектурно-ландшафтная характеристика участка, наличие строений, описание границ:

На земельном участке расположены объекты некапитального строительства, с **севера** земельный участок с кадастровым номером 50:11:0010104:607 (вид разрешенного использования: «для размещения объекта образования») и земельный участок с кадастровым номером 50:11:0010104:580 (вид разрешенного



использования: «для размещения автомобильных дорог»), с **востока** земельный участок с кадастровым номером 50:11:0010104:600 (вид разрешенного использования: «для размещения многоэтажного жилого дома с подземным паркингом»), с **юга** земельный участок с кадастровым номером 50:11:0010104:604 (вид разрешенного использования: «для размещения объекта образования»), с **запада** земельный участок с кадастровым номером 50:11:0010104:380 (вид разрешенного использования: «для индивидуального жилищного строительства»)

Площадь з/у по документам	Площадь з/у (min-max) по ПЗЗ для УРВИ	Категория земельного участка	ВРИ земельного участка	Запрашиваемый УРВИ
3 552 кв. м.	500 10 000 кв. м.	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	магазины

